

VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA DEL COMPLESSO AZIENDALE "COSTELMAR"

- GRUPPO FINMEK IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA -

Premesso che:

- a) in data 1.8.2005 il C. S. ha presentato al Ministro delle Attività Produttive il programma di cessione dei complessi aziendali (il "Programma") facenti capo alle Società del Gruppo Finmek;
- b) con decreto in data 1.9.2005 il Ministro delle Attività Produttive ha autorizzato l'esecuzione del Programma presentato dal Commissario Straordinario;
- c) i due tentativi di vendita sino ad ora esperiti in relazione al complesso aziendale "Costelmar" hanno avuto esito negativo;
- d) con decreto in data 30 Agosto 2007 il Ministro dello Sviluppo Economico ha prorogato l'esecuzione del Programma sino al 30.08.2008;
- e) con disposizione del 14 dicembre 2007 è stata autorizzata la riapertura dell'iter di vendita del Complesso Aziendale in epigrafe;

Tanto ciò premesso e ritenuto, il sottoscritto Dott. Gianluca Vidal, nella sua qualità di Commissario Straordinario delle Società del Gruppo Finmek ed in esecuzione di quanto previsto dal Programma

dà avvio alla vendita a trattativa privata ed a tal fine invita

tutti i soggetti interessati a presentare manifestazioni di interesse per l'acquisto del complesso aziendale di seguito indicato:

Complesso Aziendale: complesso di S.M. Evangelista (CE) facente capo alla società Costelmar S.r.l. in a.s. e rivolto alla progettazione, industrializzazione, produzione e commercializzazione di apparati e sottosistemi per la distribuzione dell'energia elettrica (i "Ramo Costelmar"). Tutta l'attività relativa al Ramo Costelmar è effettuata nello stabilimento di S.M. Evangelista Il Ramo occupa, 51 dipendenti.

L'elenco dei beni materiali ed immateriali (macchinari, attrezzature, magazzino, marchi, brevetti, licenze etc.) e dei contratti costituenti il Complesso Aziendale potrà essere richiesto al Commissario Straordinario previa presentazione della manifestazione di interesse.

- I requisiti soggettivi necessari per la presentazione di una manifestazione di interesse così come il contenuto minimo della stessa sono esposti in dettaglio sul Sito www.finmek.com flag "Amministrazione Straordinaria", file "Manifestazioni di interesse".

- I soggetti in possesso dei requisiti sopra indicati potranno manifestare il loro interesse all'acquisto del "Complesso aziendale Costelmar" facendo pervenire al Commissario Straordinario, a pena di inammissibilità alla procedura, **entro le ore 19,00 (ora italiana) del 30 Gennaio 2008**, in un plico chiuso (da inviarsi a mezzo raccomandata A.R. e/o corriere) recante il riferimento "*Manifestazione d'interesse per l'acquisto del Complesso Aziendale Costelmar - Gruppo Finmek in amministrazione straordinaria*", una lettera di manifestazione d'interesse redatta in lingua italiana e recante il contenuto minimo dettagliato sul sito di cui dianzi. Gli allegati potranno pervenire, stesse modalità e medesimo indirizzo, entro il successivo 10 Febbraio 2008.

- il valore di riferimento delle manifestazioni di interesse e delle successive eventuali offerte è costituito dal valore minimo di stima, pari ad Euro 577.200,00.

- Il Commissario Straordinario quindi sceglierà, a proprio insindacabile giudizio e senza alcun obbligo di motivazione, quali soggetti ammettere alla trattativa privata finalizzata alla vendita del Complesso Aziendale, riservandosi a tal fine di valutare, tra l'altro, la situazione patrimoniale e finanziaria di tali soggetti, nonché la loro capacità di far fronte agli impegni, anche finanziari, derivanti dall'eventuale acquisto del Complesso Aziendale.

- Terminata la fase di trattativa privata, i soggetti ammessi alla stessa potranno presentare Offerta Irrevocabile di Acquisto del "Complesso aziendale Costelmar" facendo pervenire al **Notaio Dott. Francesco Candiani con studio in Venezia Mestre Via G. Pepe, 8**, designato dal Commissario Straordinario,, a pena di inammissibilità, entro le ore 19,00 (ora italiana) del 15 Febbraio 2008, in un plico chiuso (da inviarsi a mezzo raccomandata A.R. e/o corriere) recante il riferimento "*Offerta irrevocabile di acquisto del Complesso Aziendale Costelmar - Gruppo Finmek in amministrazione straordinaria*", con il contenuto minimo già descritto nella "manifestazione di interesse" oltre al prezzo offerto. L'Offerta dovrà essere cauzionata, entro dieci giorni dal termine, da deposito del 20% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare o fideiussione bancaria a prima richiesta, rilasciati da primario istituto bancario.

- Il presente annuncio non costituisce invito ad offrire né un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né una sollecitazione del pubblico risparmio ex artt. 94 e ss. del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

- La pubblicazione del presente invito e la ricezione della manifestazione di interesse non comportano per il Commissario Straordinario alcun obbligo di ammissione alla procedura di vendita e/o di avvio di trattative per la vendita e/o di vendita nei confronti dei soggetti interessati all'acquisto

né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Commissario Straordinario e/o della società a qualsiasi titolo. Il Commissario Straordinario si riserva la facoltà, a proprio esclusivo ed insindacabile giudizio, senza obbligo di motivazione, ed in qualsiasi momento, di (i) sospendere o interrompere la procedura di vendita, temporaneamente o definitivamente, nei confronti di uno o più o di tutti i partecipanti alla procedura stessa, (ii) modificare la procedura di vendita, (iii) procedere a trattativa privata con uno o più dei partecipanti alla procedura di vendita, (iv) recedere dalla trattativa così avviata, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, nonché (v) selezionare l'acquirente a proprio insindacabile giudizio e senza alcun obbligo di motivazione, e senza che per ciò i soggetti interessati all'acquisto possano avanzare nei confronti del Commissario Straordinario e/o della Società Costelmar alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo e/o a qualsiasi altro titolo.

- Tutte le comunicazioni relative al presente invito, escluso l'invio dell'offerta irrevocabile, dovranno essere indirizzate come segue:

Dott. Gianluca Vidal - Commissario Straordinario del Gruppo Finmek

Viale Ancona 22/8 - 30174 Venezia Mestre –

n. fax. 041 2516730.

Il presente invito e l'intera procedura di vendita sono regolate dalla legge italiana e per ogni controversia ad essi relativa sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Padova.

Il testo del presente invito prevale su qualunque altro testo ovunque pubblicato in lingua straniera. Copia del presente invito è disponibile presso il sito www.finmek.com.

Padova, 18 dicembre 2007

Il Commissario Straordinario

Dott. Gianluca Vidal